Cajicá, 17 de septiembre de 2025

CM-0974-2025 – **209**

Señores:
**EPRODESA**
EDUARDO JOSÉ GÓMEZ LONDOÑO
Representante Legal
E-mail: eprosam.proyectos@gmail.com
Dirección: Calle 47C Norte #2i N - 15
Cali

**REFERENCIA:** Contrato de Interventoría No. CAR – CM – 0974 - 2025

**OBJETO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)"

**ASUNTO:** Observaciones Cronograma Ajustado y Reiteración Solicitud Matriz

Estimados Señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y en virtud de nuestras obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables y conforme con las visitas a los viveros llevadas a cabo en conjunto con la supervisión, el Consorcio Microcuenca Tejar en calidad de interventoría informa:

**En relación con el cronograma social**

Se recuerda que ya había sido remitido previamente por el contratista; sin embargo, se constató que no incluía la totalidad de las actividades según con lo establecido en el contrato y las especificaciones técnicas. Por lo anterior, se allega nuevamente el documento estructurado por la interventoría, el cual debe ser ajustado por el contratista con los tiempos de ejecución correspondientes para cada actividad, garantizando así la trazabilidad y cumplimiento de las metas programadas.

**Respecto a la matriz de productos**,

Se realiza la primera reiteración de solicitud para que el contratista la diligencie, incorporando con claridad las actividades ya se han ejecutado y cuáles se encuentran proyectadas, de acuerdo con lo dispuesto en el cronograma y en el diseño metodológico ya establecido. Se resalta que este instrumento es sencillo de ajustar y fundamental para el control y seguimiento de las obligaciones contractuales.

**Solicitudes de la Interventoría**

**Frente al cronograma**

Solicitudes frente al cronograma

- Ajustar las fechas para la totalidad de las actividades del componente social de acuerdo con lo establecido en el contrato y las especificaciones técnicas tal cual se plasman en la Tabla No. 1.

*Tabla 1: Actividades Cronograma Social*

| | | |
|---|---|---|
| 2.4.3 | Formulación Plan de vida de la microcuenca formulado por los actores sociales, institucionales, formulación de indicadores de sostenibilidad por microcuencas. | 5 |
| 2.4.1 | Acuerdos socioambientales con propietarios en zonas a intervenir: restauración, rehabilitación y uso sostenible | 4 |
| 2.4.4 | Acuerdos y compromisos de corresponsabilidad entre actores sociales y las instituciones a lo largo del proyecto. | 3 |
| 2.3.5 | Instrumentos de comunicación | 2 |
| 2.3.2 | Jornadas de intercambio, visitas experiencias exitosas, intercambios de conocimiento. (visitas a proyectos exitosos: acueductos veredales, productores, pry de restauración, suelos) | 2 |

*Consorcio Microcuenca Tejar*

**Frente a la matriz**

- Toda vez que la matriz ya contempla las actividades del componente social, con sus ítems presupuestales y cantidades, se solicita al contratista diligenciar el estado de ejecución de cada actividad, indicando cuáles ya se han realizado, cuáles están próximas a ejecutarse y en qué semanas aproximadamente se prevé su desarrollo.

- Garantizar que la información consignada sea coherente con el cronograma ajustado, de forma que ambos instrumentos permitan un seguimiento integral y trazable.

**Conclusión de la Interventoría**

Con base en lo anterior, se concluye que el cronograma remitido no cumple a cabalidad con los requerimientos contractuales, por lo que requiere ajustes para garantizar una planificación integral y verificable del componente social, así mismo, se remite nuevamente el cronograma y la matriz de productos para que sea correctamente ajustada.

La información que se genere, se solicita por favor sea enviada al correo electrónico consorciomicrocuencatejar@gmail.com

Atentamente,

Ing. Juan Carlos Aragón Pinzón
R.L. Consorcio Microcuenca Tejar
Elaboró: Leydi Tatiana Penagos Sierra
Profesional Social Interventoría
CC. Luisa Fernanda Vargas
Apoyo Supervisión
lvargas@car.gov.co

Gmail **Consorcio Microcuenca Tejar <consorciomicrocuencatejar@gmail.com>**

# CM-0974-2025 – 209. Observaciones Cronograma Ajustado y Reiteración Solicitud Matriz

1 mensaje

**Consorcio Microcuenca Tejar** <consorciomicrocuencatejar@gmail.com> 17 de septiembre de 2025, 6:11 p.m.
Para: Proyectos Eprosam <eprosam.proyectos@gmail.com>
CC: orlandocrepitans@gmail.com, lufergoli@hotmail.com, Luisa Fernanda del Socorro Vargas Hernandez <lvargash@car.gov.co>

Cajicá, 17 de septiembre de 2025

CM-0974-2025 – **209**

Señores:
**EPRODESA**
EDUARDO JOSÉ GÓMEZ LONDOÑO
Representante Legal
E-mail: eprosam.proyectos@gmail.com
Dirección: Calle 47C Norte #2i N - 15
Cali

**REFERENCIA:** Contrato de Interventoría No. CAR – CM – 0974 - 2025

**OBJETO:** "REALIZAR LA INTERVENTORÍA TÉCNICA, ADMINISTRATIVA, FINANCIERA, JURÍDICA Y CONTABLE PARA IMPLEMENTAR ACCIONES INTEGRALES CON ENFOQUE PARTICIPATIVO PARA LA RESTAURACIÓN EN ÁREAS DE IMPORTANCIA AMBIENTAL EN MICROCUENCAS PRIORIZADAS (QUEBRADA EL TEJAR - CHOCONTA)"

**ASUNTO:** Observaciones Cronograma Ajustado y Reiteración Solicitud Matriz

Estimados Señores:

En cumplimiento del contrato de la referencia y en virtud de nuestras obligaciones técnicas, administrativas, financieras, jurídicas y contables y conforme con las visitas a los viveros llevadas a cabo en conjunto con la supervisión, el Consorcio Microcuenca Tejar en calidad de interventoría informa:

---SE ANEXA OFICIO COMPLETO---

**3 archivos adjuntos**

**7. Cronograma Seguimiento Social Inter.xlsx**
33K

**6. Matriz Productos.xlsx**
37K

**209. Observaciones Cronograma Ajustado y Matriz - Contratista.pdf**
202K